

Paris 15^{ème}

88 rue de la Convention



2 pièces

A VENDRE

- Métro « Boucicaut » à 160 m
- RER « Javel » à 750 m
- Tram « Balard » à 750 m

Appartement 2 pièces dans un immeuble art-déco des années 30 et idéalement situé de toutes commodités : écoles, commerces et transports.

Les parties communes ont bénéficié d'importants travaux de rénovation fin 2024. Bureau de vente sur place

LOT	TYPOLOGIE	SURFACE	ÉTAGE	PRIX FAI	CHARGES ESTIMÉES	DPE	TAXE FONCIERE ESTIMÉE (2024)
148115	2 pièces	37,6 m ²	1er	375 000 €	193 €/mois	D	904 €

- IMMEUBLE**
- Copropriété de 300 lots
 - Procédure en cours : aucune
 - Année de construction : 1929
 - Nombre d'étages : 8
 - Accès : Interphone/Digicode
 - Gardien : oui
 - Ascenseur : Oui
 - Chauffage : CPCU
 - Eau chaude : ballon individuel



Côté Square Duranton

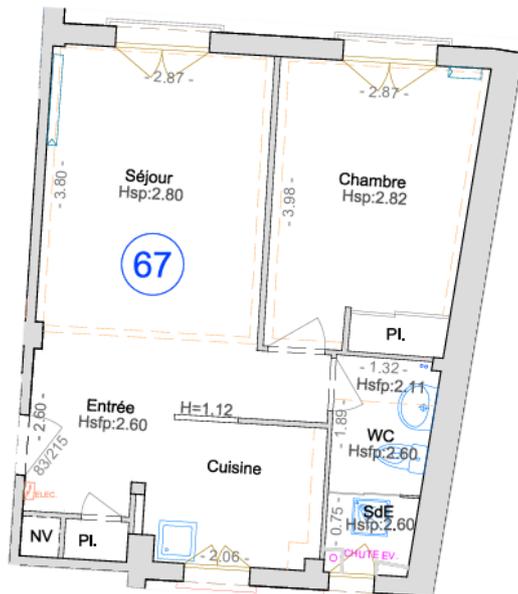


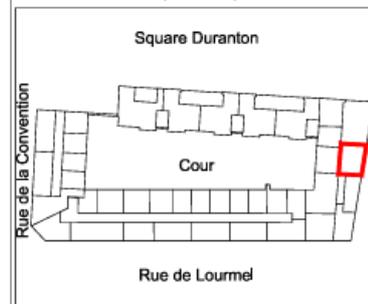
TABLEAU DE SURFACES

Le 14/06/2024

N° LOGEMENT : 148115
 LOCATAIRE : Non renseigné

NOM-PIECE	TYPE SOL	SURFACE
SEJOUR	PARQUET	14.7 m ²
ENTREE	PARQUET	4.0 m ²
CHAMBRE	PARQUET	10.6 m ²
CUISINE	CARRELAGE	4.7 m ²
SALLE D'EAU / WC	CARRELAGE	3.6 m ²
TOTAL SURF INT		37.6 m²
TOTAL GENERAL		37.6 m²

PLAN DE SITUATION (sans échelle)



Côté rue de Lourmel



Votre contact : Umit YILMAZER

06 59 58 34 89

Umit.yilmazer@bridge-re.com

88convention.com

Bureau de vente sur place sur RDV


BRIDGE
REAL ESTATE